

Kostenberechnung e-BKP +/- 10% / Preisbasis: Januar 2023

e-BKP	Baukostenplan / Kapitel	Wasser	AEW NI	AEW NRT
A	GRUNDSTÜCK	1'000.-	4'500.-	2'500.-
	Geometer	250.-	1'000.-	1'000.-
	Dienstbarkeiten	250.-	2'000.-	1'000.-
	Entschädigungen	500.-	1'500.-	500.-
L	BESTANDESAUFNAHME	250.-	250.-	250.-
	Rissprotokolle (Fotodokumentation)	250.-	250.-	250.-
M	ERDBAU SPEZ. TIEFBAU	9'000.-	26'000.-	33'000.-
	Pflügen	9'000.-	26'000.-	33'000.-
Q	WERKLEITUNGEN	58'000.-	16'000.-	20'000.-
	Tiefbauarbeiten	23'000.-	16'000.-	20'000.-
	Sanitär- / Rohrlegearbeiten	35'000.-	-	-
	Verkabelung (Eigenleistungen AEW)	-	-	-
R	STRASSENBAU	500.-	750.-	750.-
	Bepflanzung / Gärtner	500.-	750.-	750.-
V	PLANUNGSKOSTEN	8'000.-	9'500.-	9'500.-
	Vermessung (Eigenleistungen AEW)	1'000.-	-	-
	Vorprojekt bis KV	2'000.-	2'500.-	2'500.-
	Ausführungsprojekt bis Realisierung	5'000.-	7'000.-	7'000.-
W	NEBENKOSTEN	500.-	500.-	500.-
	Bewilligungen / Gebühren	250.-	250.-	250.-
	Öffentlichkeitsarbeiten	250.-	250.-	250.-
X	REGIEARBEITEN	2'000.-	2'500.-	3'500.-
	Regiearbeiten	2'000.-	2'500.-	3'500.-
Y	RESERVEN	3'963.-	3'000.-	3'500.-
	Reserven, Unvorhergesehenes 5%	3'963.-	3'000.-	3'500.-
T1	TOTAL (exkl. MwSt)	83'213.-	63'000.-	73'500.-
	MwSt 7.7%	6'407.-	4'851.-	5'660.-
	Rundung	380.-	149.-	840.-
T2	TOTAL (inkl. MwSt)	90'000.-	68'000.-	80'000.-