

Kostenschätzung

Beträge inkl. MwSt.

Zusammenstellung nach Hauptgruppen

BKP	Bezeichnung	Ohne AWD	Total
0	Grundstück	0.00	0.00
1	Vorbereitungsarbeiten	0.00	0.00
2	Gebäude	306'800.00	375'800.00
3	Betriebseinrichtungen	0.00	0.00
4	Umgebung	2'000.00	4'000.00
5	Baunebenkosten	23'500.00	23'500.00
TOTAL CHF		332'300.00	403'300.00

Kostenschätzung

Beträge inkl. MwSt.

Zusammenstellung nach Hauptgruppen

BKP	Bezeichnung	Kostenschätzung	
		Ohne AWD	Total
0	Grundstück	0.00	0.00
1	Vorbereitungsgarbeiten	0.00	0.00
2	Gebäude	306'800.00	375'800.00
21	Rohbau 1		
211	Baumeisterarbeiten, WC Anlage, Bauprovisorium	5'000.00	5'000.00
211.1	Baumeisterarbeiten Gerüstung	18'900.00	18'900.00
214	Zimmerarbeiten Dachisolation	90'000.00	90'000.00
214	Abbruch Vordach, Entsorgung	0.00	3'000.00
22	Rohbau 2		
221.2	Fenster Kunststoff Fenster Kunststoff/Aluminium (36'000.00)	30'000.00	30'000.00
222.1	Spenglerarbeiten, Wohnhaus	9'900.00	9'900.00
222.1	Spenglerarbeiten Garage	2'100.00	2'100.00
224.1	Bedachungsarbeiten Wohnhaus	21'000.00	21'000.00
224.1	Bedachungsarbeiten Garage	4'800.00	4'800.00
226.2	Verputze Aussenwärmedämmungen	0.00	65'000.00
227	Malerarbeiten aussen Fassade, Klappladen	18'000.00	-
228.5	Fensterläden, Klappläden	0.00	19'000.00
23	Elektroanlagen, Anschluss 2 Küchen	10'000.00	10'000.00
23.6	Photovoltaikanlage	0.00	-
24	Heizungsanlage	0.00	-
25	Sanitäranlagen, Anschluss 2 Küchen	4'000.00	4'000.00
258.1	Kücheneinrichtungen, EG	18'000.00	18'000.00
258.1	Kücheneinrichtungen OG	24'000.00	24'000.00
25	Waschmaschine Tumbler	4'000.00	4'000.00
27	Ausbau 1		
271	Gipserarbeiten, Decke Küche OG belassen	0.00	-
272	Metallbauarbeiten, Keller - Geländer	2'600.00	2'600.00
273	Schreinerarbeiten	0.00	-
275	Schliessanlage, Zylinder	900.00	900.00

28	Ausbau 2		
281	Bodenbeläge Wohnen EG Holz, Sanierung	1'600.00	1'600.00
281	Keramische Plattenbeläge Böden	0.00	-
282	Keramische Plattenbeläge Wände	0.00	-
285.1	Malerarbeiten	18'000.00	18'000.00
286	Bauaustrocknung		-
287	Baureinigung	5'000.00	5'000.00
291	Honorare, Architekt	16'000.00	16'000.00
292	Honorare, Ingenieur	0.00	-
293	Honorare, Sanitär-Heizung, HW-Nachweis	3'000.00	3'000.00
3	Betriebseinrichtungen	0.00	0.00
4	Umgebung	2'000.00	4'000.00
421	Gärtnerarbeiten Rodungen, Räumungen	2'000.00	2'000.00
421	Gärtnerarbeiten Anpassungen	0.00	2'000.00
5	Baunebenkosten und Übergangskonten	23'500.00	23'500.00
511	Baubewilligung	5'000.00	5'000.00
511	Baubewilligung Kanton	3'000.00	3'000.00
512.O	Anschlussgebühren Kanalisation	0.00	0.00
512.1	Anschlussgebühren Elektrizität	0.00	0.00
512.4	Anschlussgebühren Wasser	0.00	0.00
512.5	Ersatzbeitrag Schutzraum	0.00	0.00
52	Muster, Modelle, Vervielfältigungen	0.00	0.00
53	Haftpflicht/Bauwesen, AGV	3'500.00	3'500.00
55	Baustrom	2'000.00	2'000.00
569	Übrige Baunebenkosten, Reserve	10'000.00	10'000.00
TOTAL CHF		332'300.00	403'300.00